

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

RATHAUS GESCHLOSSEN

Am Freitag, den **14. August 2026**
ist die Ortsverwaltung Zell-Weierbach geschlossen.

Wir bitten um Beachtung!

ORTSCHAFTSRAT ZELL-WEIERBACH

Informationen aus der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Zell-Weierbach vom 22.07.2026

In der **Frageviertelstunde** fragt eine Bürgerin anlässlich der Beschwerden über die Veranstaltungen (Feierabend-Hock) der Familie End auf Gemarkung Fessenbach, ob diese nicht zu einem lebendigen Dorfleben dazugehören oder ob es für eine Dorfgemeinschaft besser wäre, wenn es gar keine Veranstaltungen mehr gäbe. OV Wunsch erläutert, dass er die Veranstaltungen positiv sieht und sie unterstützt. Ein Bürger fragt nach der Gestaltung der Grünanlage beim Spinnerbrunnen. OV Wunsch erläutert, dass der Platz urheberrechtlich geschützt ist und nach der Lagerung für die Baustelle nun wieder von Badenova Netze hergerichtet wird. Die SPD-Fraktion fragt, ob man die Weingartenstraße und die Ringstraße zu einer Allee umgestalten kann. OV Wunsch erläutert, dass das aus Platzgründen nicht möglich ist. Die BLZW-Fraktion fragt nach dem Sachstand des Barfußpfads. OV Wunsch erläutert, dass Herr Brodowski von TBO im Rahmen seiner Meisterarbeit Forstwirt hier eine Neugestaltung durchgeführt hat. Der Rundweg wurde aus Haftungsgründen gekürzt und er wird in absehbarer Zeit wieder hergerichtet. Weiter fragt sie, ob es bezüglich der Anfrage Liegenschaften schon Unterlagen gäbe. OV Wunsch erläutert, dass er in regelmäßigem Austausch mit Herrn Schöngle stehe und mit Unterlagen frühestens nächstes Jahr gerechnet werden kann. Des Weiteren fragt sie, warum das MTB erst montags digital lesbar sei und nicht schon freitags. OV Wunsch erläutert, dass dies eine Vorgabe des Reiff-Verlag sei. Des weiteren fragt er nach dem Sachstand bezüglich der Förderung Obstbaumschnitt. OV Wunsch erläutert, dass Herr Reinhard von der Stadt prüft, ob die Stadt hier teilnehmen kann. Des weiteren fragt sie bei Frau Schubert nach, ob die Stadt Anträge für das Entwicklungsprogramm ländlicher Raum stellen kann. Frau Schubert bejaht das und OV Wunsch erläutert was in der Vergangenheit schon gefördert wurde.

Einrichtung Reblandbauhof

OV Wunsch begrüßt die Referenten Frau Schubert und Herr Lehmann. Für die Ortschaftsräte gab es bereits eine Vorinformation. Da hier aber nicht alle Ortschaftsräte teilnehmen konnten, wird die Präsentation nochmals vorgestellt. Frau Schubert erläutert insbesondere welche Vorteile die Zusammenlegung der drei Bauhöfe (Fessenbach, Rammersweier und Zell-Weierbach) unter der Regie TBO hätte und welche Veränderungen sich daraus ergeben würden. In den Gottswaldgemeinden wird das Modell schon seit Jahren praktiziert und die Ortsvorsteher sind sehr zufrieden damit. Für die Ortsvorsteher entfällt die Haftung bezüglich Arbeitsschutz und Sicherheit. Des weiteren wird eine moderne Infrastruktur und eine zeitgemäße Ausstattung durch die TBO gewährleistet. Und die Geräte, Fahrzeuge und Materialien werden gemeinsam genutzt, in einem größeren Team ist die Vertretung bei Urlaub und Krankheit stets gegeben. Durch Digitalisierung und Controlling werden Arbeitsabläufe optimiert und Ressourcen gebündelt. Der Standort für den

gemeinsamen Bauhof soll die Halle im Obertal 30 werden, wenn die Stadt das Gebäude erwerben kann. Herr Lehmann berichtet, dass eine Information der Gemeindearbeiter bereits stattgefunden hat. OV Wunsch ergänzt, dass er beantragt hat, dass die Hausmeisterstelle von Uwe Schwarz hier außen vor bleibt und bei Fachbereich 9 angesiedelt wird. Die CDU-Fraktion gibt zu Bedenken, dass die Halle in einem sehr schlechten Zustand ist und eine grundlegende Sanierung benötigt.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Zell-Weierbach beschließt, dass ab dem 01.01.2027 ein gemeinsamer, an die TBO angegliederter „Reblandbauhof“ eingerichtet wird. Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig zu.

Bauanträge

Obertal 9a, Neubau eines Einfamilienwohnhauses
Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag zur Kenntnis und hat keine Einwände.

Informationen

- Rückhaltebecken Sahlesbach ist soweit fertig gestellt, Sensoren sind eingebaut
- Talbachverdolung: im Moment werden Pflasterarbeiten durchgeführt, Brunnen steht wieder, Am Goethebrunnen wird ein eigener Wasseranschluss und Wasserzähler eingebaut. Mitte August wird der Kran und die Ampelanlage abgebaut. Derzeit laufen die Ausschreibungen für die weiteren Arbeiten (Ampelregelung gefordert).
- Rettungszentrum Rebland: durch die 3-monatige Verzögerung kommt es jetzt zu Problemen der verschiedenen Gewerke. Richtfest geplant Mitte November.
- Trinkwasserhochbehälter: Außenbereich wird gestaltet, im Oktober Einweihung mit Anwohner und Bauarbeiter geplant.
- Neubau Schule: in den Kindergartenferien werden die Elektroleitungen (Netzanschluss für neue Trafostation) gelegt. Am 20. November ist der Spatenstich geplant.
- Spielplatz Hasengrund: erster Termin hat stattgefunden. Öffentlicher Termin zur Planung am 23. Oktober geplant.
- Auf der Grünfläche in der Franz-Schmidt-Straße wird eine Boccia-Bahn gebaut. Die Idee stammt von Sonja Bürkle, die dort ein Turnier im Rahmen des Ferienprogramms macht. Einweihung: 7. August 16.00 Uhr.
- An der Wolfsgrube wurde ein Stromanschluss für Veranstaltungen eingerichtet. Eine Lade-Station für E-Bikes ist dort vorgesehen.
- Eine ZuhörerIn fragt nach einem Bauantrag der Fa. Rendler. OV Wunsch erläutert, dass kein Bauantrag bisher vorliegt.

Nächste Sitzung: 23. September, 18.00 Uhr

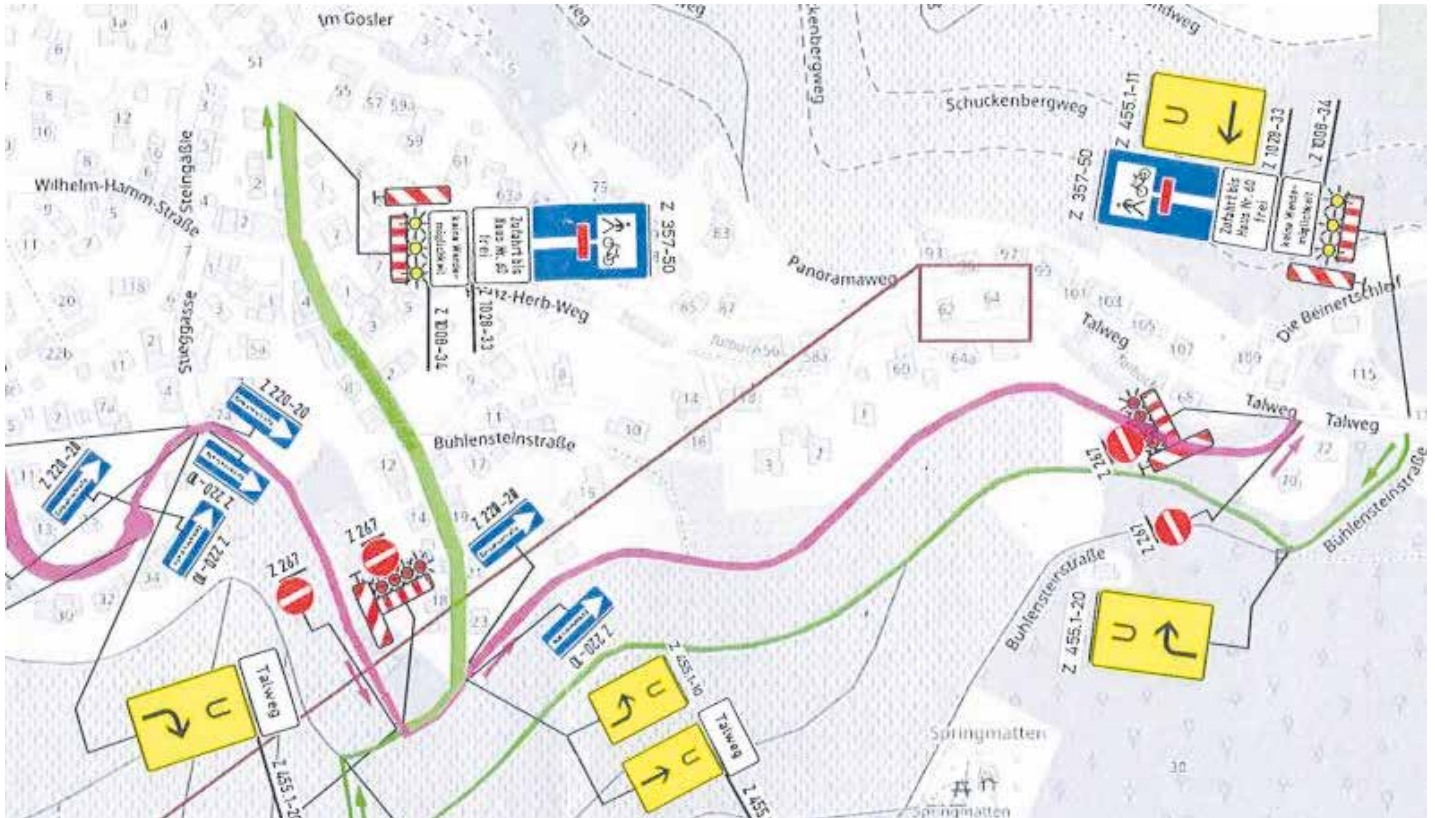
SANIERUNG UND ERWEITERUNG DES HOCHWASSER-RÜCKHALTEBECKEN SAHLESBACH

Die Bauarbeiten sind fertig. Die Bauabnahme des Projektes erfolgte.

Die weitere Sanierung des Sahlesbaches an den Grundstücken in der Ringstraße wird sich aufgrund der verzögerten Bearbeitung der Genehmigungsbehörden wohl bis Anfang 2027 verschieben.

SPERRUNG

Wegen Asphaltarbeiten ist der Talweg Höhe Hausnummer 62 in der Zeit von Mittwoch, 05.08.2026 bis einschließlich Donnerstag, 06.08.2026 **vollgesperrt**.



NEUBAU RETTUNGSZENTRUM REBLAND (FEUERWEHRHAUS UND BERGWACHT)

Derzeit laufen die Rohbauarbeiten.

- **Betonierung der Bodenplatte ist erfolgt.** Ab sofort werden die Einschaltungen für die Wände eingebaut und betoniert. Die Deckenplatte wird in den nächsten Tagen betoniert.



NEUBAU TRINKWASSERHOCHBEHÄLTER - TALWEG 62

Derzeit werden die Außenanlagen hergerichtet. Die Inbetriebnahme wird demnächst erfolgen.

- **Straßensperrung Talweg:** Am 05.08-06.08.2026 wird die Straße an der Baustelle wieder instandgesetzt. Aus diesem Grunde erfolgt wieder eine Vollsperrung mit ausgeschilderter Umleitung.
- Nach Inbetriebnahme des Hochbehälters wird anschließend das provisorische Pumpwerk vor Ort abgebaut. Hierzu ist eine halbseitige Sperrung der Straße vorgesehen.

